



GRADNJE STARŠE d.o.o.

2205 Starše, Starše 93
tel.: 02 686 48 00
fax: 02 686 48 10
e-pošta: anton.ekart@starse.si

TRR pri Banki Sparkasse d.d. št.: SI56 34000-1016976979
Matična št.: 6041426000
Davčna št. OD za DDV SI 7124328
Osnovni kapital 37.500,00 EUR

ELABORAT
za oblikovanje cen storitev
obveznih občinskih gospodarskih javnih služb
varstva okolja
ODVAJANJE KOMUNALNIH ODPADNIH VODA –
ODVAJANJE ODPLAK

PRAVNA PODLAGA:

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS 87/2012, 109/2012)

Starše, december 2017

1. OPIS DEJAVNOSTI

Javni sistem odvajanja komunalnih in padavinskih odpadnih vod Občine Starše s primarnimi cevovodi povezuje vsa naselja v Občini Starše (Loka, Rošnja, Zlatoličje, Prepolje, Marjeta na Dravskem polju, Trniče, Brunšvik in Starše) v skupen sistem, ki se na občinski meji navezuje na sistem javne kanalizacije Občine Hajdina in preko omrežja Mestne občine Ptuj na Centralno čistilno napravo Ptuj (CČN Ptuj).

Sekundarni sistem je v vseh naseljih Občine Starše dokončan. Ves sistem je grajen v ločenem sistemu, kjer se v javno kanalizacijo, povezano s čistilno napravo, **odvajajo izključno komunalne odpadne vode**. Meteorne vode je potrebno na celotnem območju občine urediti s ponikanjem ali odvajanjem v bližnje odvodnike. **Na kanalizacijskem sistemu občine Starše je zgrajenih in v obratovanju 28 črpališč.** Elaborat z oblikovanjem cen gospodarskih javnih služb odvajanja odpadnih in padavinskih vod je izdelan izključno za občino Starše. Ko bo na naše kanalizacijsko omrežje priključeno še naselje Starošinci (Občina Kidričevo), bo potrebno elaborat novelirati.

2. OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA

V skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/2012 in 109/2012) izvajalec z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe predlaga novo oz. spremenjeno ceno storitve javne službe, ki jo potrdi pristojen občinski organ. Pred uveljavitvijo nove cene mora mnenje o elaboratu iz tega člena, in o skladnosti oblikovanja cene s tem predpisom podati strokovna služba občine. Po potrditvi cene posamezne javne službe s strani pristojnega občinskega organa, občina s cenikom določi zaračunano ceno posamezne javne službe in ga posreduje izvajalcu, ki mora cenik objaviti na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način.

Cena, ki jo potrdi pristojen organ občine, se imenuje potrjena cena storitve javne službe in je sestavljena iz omrežnine ali stroška javne infrastrukture ter cene, ki se nanaša na opravljanje storitev javne službe.

Pri oblikovanju cen javnih služb se upoštevajo standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kot jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo. Za namen oblikovanja cen javnih služb je potrebno določiti vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb ter maksimalen donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe. Enako se za namen oblikovanja cen javnih služb upoštevajo načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovani stroški in prihodki izvajalca za prihodnje obdobje.

Omenjena izhodišča za oblikovanje cen so podlaga za pripravo elaborata.

3. OBVEZNE SESTAVINE ELABORATA O OBLIKOVANJU CENE STORITVE JAVNE SLUŽBE V SKLADU Z 9. ČLENOM UREDBE

- obračunsko količino opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- obračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- primerjavo obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,
- primerjavo potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih, primerjavo obračunske cene javne infrastrukture javne službe, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,
- primerjavo izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna neto plača na zaposlenega in jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe oskrba s pitno vodo šteje dejavnost E37 Ravnanje z odpadki,
- predračunsko količino opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
- predračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
- obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- prihodke in odhodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- podatek o višini najemnine oziroma uporabe javne infrastrukture in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture,
- stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture,
- izračun predračunske cene storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunskih stroškov javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje,
- prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.

4. KOLIČINA OPRAVLJENE STORITVE IN PRIHODKI ZA LETO 2016

LETO	m3/skupaj	prihodki skupaj v EUR
2016	148.002	114.898,37
SKUPAJ	148.002	114.989,37

Podatki so upoštevani od leta 2016, saj leto 2017 še zaključeno in revidirano.

5. ELABORAT O OBLIKOVANJU CENE STORITVE ODVAJANJA ODPLAK

5.1 Obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje:

V preteklem obračunskem obdobju (od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017) smo imeli določeno ceno za odvajanje odpadnih komunalnih voda 0,2010 EUR/m³. Na CČN Ptuj je bilo odvedeno 134.202 m³ odplak.

5.2 Obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje:

Obračunski stroški opravljenih storitev odvajanja odplak v letu 2017 so 16.964 EUR. Stroški so bili sicer višji 33.800 EUR, razlika 16.836 EUR predstavlja enkratne stroške popravila in posodobitev črpališč, ki v naslednjem letu več ne bodo nastajali – zato se ne upoštevajo v izračunu cene.

5.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje:

Odmikov ni bilo!

5.4 Primerjava obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih:

Ker se kanalizacija iz naselij v občini Starše izteka v CČN Ptuj, primerjamo cene javne službe Komunalnega podjetja Ptuj d.d., za naselja:

OBČINA	Cena odvajanja odpadnih voda na m ³ /mesec v EUR	OMREŽNINA/m ³ /mesec (za DN20)
Občina Majšperk (veljaven elaborat v letu 2016)	0,2699	7,4774
Mestna Občina Ptuj (veljaven elaborat v letu 2016)	0,1822	3,1179
Občina Hajdina (veljaven elaborat v letu 2016)	0,3653	8,6246
Primerjava MOP	0,2050	2,8507

Glede na število priključkov na kanalizacijsko omrežje v vseh naseljih Občine Starše je cena za odvajanje odpadnih voda (0,2010 eur/m³/mesec) primerna glede na primerljiva območja.

S strani Ministrstva za okolje in prostor objavljena tabela primerljivih območij in povprečnih potrjenih zaračunanih in obračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, trenutno se ne predstavlja pravilne primerjave, zato se bo njena prava uporabnost pokazala sčasoma.

5.5 Primerjava potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih:

Ker se kanalizacija iz naselij v občini Starše izteka v CCN Ptuj, primerjamo cene javne službe Komunalnega podjetja Ptuj d.d., za naselja:

OBČINA	Cena odvajanja odpadnih voda na m3/mesec v EUR	OMREŽNINA/m3/mesec (za DN20)
Občina Majšperk	0,2699	7,4774
Mestna Občina Ptuj	0,1822	3,1179
Občina Hajdina	0,3653	8,6246
Primerjava MOP	0,1557	2,4485

Glede na število priključkov na kanalizacijsko omrežje v vseh naseljih Občine Starše je cena za odvajanje odpadnih voda (0,2010 eur/m3/mesec) primerna glede na primerljiva območja.

S strani Ministrstva za okolje in prostor objavljena tabela primerljivih območij in povprečnih potrjenih zaračunanih in obračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, trenutno se ne predstavlja pravilne primerjave, zato se bo njena prava uporabnost pokazala sčasoma.

5.6 Primerjavo izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna mesečna plača na zaposlenega in jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode šteje dejavnost E37 Ravnanje z odplakami:

Primerjava predpisanih kazalnikov poslovanja s povprečjem panoge E37 -Ravnanje z odplakami, za leto 2016, saj še leto 2017 ni zaključeno in revidirano:

Kazalnik	GRADNJE STARŠE d.o.o.	PANOGA
pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,23306	1,73
gospodarnost poslovanja	1,01952	1,05
povprečna mesečna plača na zaposlenega (0,5 zaposlenega)	752,71	1.505

5.7 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje:

Predračunska količina opravljenih storitev odvajanja odplak za leto 2018 znaša 145.000 m³.

5.8 Predračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje:

Predračunski stroški za izvajanje storitve odvajanja odplak za leto 2018 znašajo **29.145 EUR**.

5.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje:

Za opravljane javne službe odvajanja imamo orodje za osnovno vzdrževanje (mini bager – delovni stroj, tlačni čistilec, pretočne črpalke, ...) v skupni vrednosti pribl. 50.000,00 EUR po nabavni vrednosti. Za večja dela pa imamo sklenjeno pogodbo z zunanjim izvajalcem.

5.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje:

Razdelitev splošnih stroškov - stroški režije na dejavnost javne službe odvajanja odplak je izvedena skladno s sodili.

5.11 Prihodki in odhodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje:

V preteklem obračunskem obdobju v okviru javne službe odvajanja odplak ni bilo ustvarjenih prihodkov z opravljanjem posebnih storitev. Ne načrtujemo jih tudi v prihodnje.

5.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje:

Donos na vložena poslovno potrebna sredstva izvajalca, vračunan v ceno izvajanja storitve, skladno s predpisano metodologijo ne sme presegati 5 % vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za opravljanje javne službe odvajanja odplak.

Donos ni upoštevan v izračunu cene storitve - odvajanja odplak.

5.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje:

V preteklem obračunskem obdobju (2017) je bilo za neposredno operativno izvajanje storitev javne službe odvajanja odplak zaposlenih 0,50 delavcev po delovnih urah, v prihodnjem obračunskem obdobju (leto 2018) bo za izvajanje storitev javne službe zaposlenih enako število kot prejšnja leta.

5.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture:

Omrežnina javne infrastrukture za prihodnje obračunsko obdobje 2018 znaša 178.685 EUR in se prenese na uporabnike, oziroma jo za gospodinjstva in objekte javnega pomena delno subvencionira občina. Pri izračunu je upoštevano, da je priključeno na kanalizacijsko omrežje le okoli 85% gospodinjstev.

5.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev:

Java infrastruktura, upoštevana v izračunih predračunskih in obračunskih cen izvajanja javne službe in namenjena izvajanju javne službe, je izkoriščena 88,75%.

Izkoriščenost je izračunana kot delež trenutnega števila izvedenih priključkov (trenutno 85%) v primerjavi s končnim številom priključenih objektov na javno kanalizacijo.

5.16 Izračun predračunske cene storitev posamezne Javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje 2018:

I.) STROŠKI IZVAJANJA STORITEV GJS

letna količina odpadne vode [m ³]:				134.202
1. NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV				10.017 €
- stroški energentov				9.617 €
- stroški pogonskega goriva				0 €
- drugi stroški materiala				400 €
- stroški drugih storitev				0 €
2. NEPOSREDNI STROŠKI DELA				1.500 €
3. DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI				16.964 €
- stroški amortizacije lastnih osnovnih sredstev				0 €
- stroški vzdrževanja javne infrastrukture				16.964 €
- stroški vzdrževanja lastnih osnovnih sredstev				0 €
4. SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI				0 €
5. SPLOŠNI NABAVNO PRODAJNI STROŠKI				0 €
6. SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI				0 €
7. OBRESTI ZARADI FINANCIRANJA				0 €
8. DRUGI POSLOVNI ODHODKI				0 €
9. DONOS				0 €
SKUPAJ STROŠKI				26.981 €
cena za m ³				0,2010 €

II.) OMREŽNINA

vodomer	faktor	število	št. x faktor	na mesec
DN ≤ 20	1	1.190	1.190	10,3911 €
20 < DN < 40	3	31	93	31,1733 €
40 ≤ DN < 50	10	0	0	103,9110 €
50 ≤ DN < 65	15	0	0	155,8665 €
65 ≤ DN < 80	30	5	150	311,7330 €
80 ≤ DN < 100	50	0	0	519,5550 €
100 ≤ DN < 150	100	0	0	1.039,1100 €
150 ≤ DN	200	0	0	2.078,2200 €
skupaj		1.226	1.433	

Izračun letnih stroškov omrežnine

stroški amortizacije/najemnine		173.685		
stroški zavarovanja		5.000		
stroški odškodnin		0		
odhodki financiranja		0	letno	mesečno
skupaj		178.685	124,69	10,3911

III.) OKOLJSKA DAJATEV ZA ODPADNO VODO

cena za m³

priključeni na javno kanalizacijo	0,5283 €
priključeni na javno kanalizacijo in čistilno napravo	0,0528 €
priključeni na malo komunalno čistilno napravo	0,0528 €
brez priključka na javno kanalizacijo	0,5283 €

Simulacija stroškov za gospodinjstvo ob povprečni porabi 20 m³ pitne vode na mesec ob upoštevanju **obstoječih in predlaganih cen**:

Opis	m ³	Strošek pred priklopom na kanalizacijo		Strošek po priklopu na kanalizacijo (obstoječe cene)		Strošek po priklopu na kanalizacijo (predlagane cene)	
		Cena / enota [€]	Skupaj [€]	Cena / enota [€]	Skupaj [€]	Cena / enota [€]	Skupaj [€]
Odvajanje odplak	20	/	-	0,2010	4,02	0,2010	4,02
Okoljska dajatev	20	0,5283	10,566	0,0528	1,056	0,0528	1,056
Omrežnina za vod. priključek DN 20	1	/	-	4,8492	4,849	10,3911	10,3911
Skupaj brez DDV			10,566		9,9709		15,4671
DDV [9,5%]			1,0037		0,9472		1,4693
SKUPAJ z DDV			11,5697		10,9181		16,9364

4.17 Izračun predračunske cene storitev posamezne Javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje 2018:

Neposredne stroške, ki se nanašajo na dejavnost odvajanja odplak, evidentiramo na stroškovno mesto odvajanja direktno iz knjigovodskih listin in obračunov. To so neposredni stroški materiala, energije, prevoznih in ostalih eksternih in internih storitev. Neposredne stroške dela (bruto plače in prispevke delodajalca, regres za prehrano in prevoz na delo) razporejamo direktno na stroškovno mesto odvajanja odplak na osnovi opravljenih ur dela.

Posredne proizvodjalne stroške, ki nastajajo pri izvajanju dejavnosti odvajanja odplak, razporejamo na stalne in spremenljive. Stalni stroški predstavljajo stroške, ki se praviloma pojavljajo neodvisno od obsega poslovanja, spremenljivi oz. variabilni pa se spreminjajo glede na povečanje oz. zmanjšanje obsega dejavnosti.

Del stroškov poslovanja, za katere je značilno, da niso neposredno odvisni od izvajanja posameznih dejavnosti in jih ni mogoče neposredno razporediti na temeljne dejavnosti, knjižimo na ločeno stroškovno mesto splošnih dejavnosti. Ti stroški vključujejo stroške, ki so povezani s poslovanjem družbe in so:

- splošno - kadrovske stroški,
- računovodski stroški in
- ostali splošni stroški.

Prosimo za izdajo soglasja pristojnega občinskega organa k ceni izvajanja storitev javne službe (odvajanja odplak) in k ceni javne infrastrukture (omrežnina).

Lep pozdrav!

Javno podjetje
Gradnje Starše d.o.o.
Direktor: Anton EKART, inž. grad.
 GRADNJE STARŠE d.o.o.
Starše 93, 2205 STARŠE
Tel.: 02 686 48 00